

**Di Lorenzo Immobiliare Srl**

con sede legale in Tortoreto (TE) alla via Giorgio da Castelfranco,  
P.Iva/C.F. 01576740672  
tel. 3381427638

email: [dilorenzoimmobiliare@yahoo.it](mailto:dilorenzoimmobiliare@yahoo.it) pec: [dilorenzoimmobiliare@pec.it](mailto:dilorenzoimmobiliare@pec.it)

[www.dilorenzoimmobiliare.com](http://www.dilorenzoimmobiliare.com)

**Informativa Trattamento Dati Personali**

**Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR")**

Il Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") prevede la disciplina finalizzata alla tutela delle persone fisiche e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Ai sensi della predetta normativa, il trattamento dei Suoi dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti come stabilito dall'art. 5 GDPR 679/2016.

La società Di Lorenzo Immobiliare srl, con sede legale in Tortoreto (TE) alla via Giorgio da Castelfranco, P.Iva/C.F. 01576740672 (di seguito, la "Società") in persona del legale rappresentante *pro tempore* sig.ra Cistola Pina, in qualità di titolare del trattamento dei dati, Le fornisce le seguenti informazioni ai sensi dell'art. 13 del GDPR:

**1. Finalità e modalità del trattamento dei dati:**

I Suoi dati personali vengono raccolti unicamente presso di Lei in fase di stipula del contratto, e saranno trattati esclusivamente per finalità strettamente connesse e strumentali all'adempimento delle obbligazioni inerenti ai rapporti con la Società, in particolare:

- a. per l'inserimento delle anagrafiche nei data base informatici aziendali;
- b. per la esecuzione del contratto;
- c. per adempimento degli obblighi previsti da leggi e regolamenti connessi al rapporto contrattuale;
- d. per ottemperare a leggi, regolamenti e normative comunitarie (leggi antiterrorismo, antiriciclaggio ecc.) o disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo (Pubblica Autorità);
- e. per adempiere all'obbligo previsto dall'articolo 109 del R.D. 18.6.1931 n. 773, che impone di registrare e comunicare alla Questura le generalità dei clienti alloggiati;
- f. per adempiere agli obblighi fiscali e contabili;
- g. per la tutela di diritti contrattuali;
- h. per la gestione degli incassi e pagamenti

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato tramite supporti cartacei ed informatici dal titolare, dal responsabile/dai responsabili e dagli incaricati con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e riservatezza.

**2. Natura della raccolta dei dati e conseguenze di un eventuale mancato conferimento:**

Le basi giuridiche del trattamento, a seconda dei casi, possono essere il Suo consenso, l'esecuzione di un contratto di cui Lei è parte o l'adempimento di obblighi legali cui è soggetta la Società in qualità di Titolare del trattamento. Il conferimento dei Suoi dati personali è facoltativo ma l'eventuale mancato conferimento potrebbe comportare l'impossibilità da parte nostra di instaurare il rapporto o adempiere agli obblighi contrattuali o, in generale, adempiere agli obblighi di legge.

**3. Comunicazione e diffusione dei dati:**

I Suoi dati personali, ai fini dell'esecuzione del contratto e per le finalità sopra indicate, potranno essere comunicati a: persone fisiche e giuridiche (studi di consulenza legale, amministrativa, fiscale, società di

revisione, corrieri e spedizionieri, centro elaborazione dati etc.) di cui si serve il titolare ai fini dell'adempimento degli obblighi amministrativi, contabili, commerciali e gestionali; istituti bancari per la gestione degli incassi e dei pagamenti; società di factoring o di recupero crediti; nostri collaboratori appositamente incaricati e nell'ambito delle relative mansioni, Pubblica Autorità (per gli obblighi previsti dalla legge). Qualsiasi comunicazione avrà ad oggetto unicamente i dati che risultano necessari per le finalità sopra illustrate. I Suoi dati personali saranno conservati in archivio situato all'interno dei locali della Società. La Società non effettua trasferimenti di dati personali verso Paesi situati al di fuori dell'Unione Europea.

#### **4. Periodo di conservazione:**

I dati personali che La riguardano saranno conservati per tutto il tempo di durata del Suo rapporto contrattuale con la Società. Successivamente alla cessazione del rapporto contrattuale, la Società conserverà i dati personali relativi all'esecuzione del contratto per l'adempimento degli obblighi di contratto e di legge, anche di tipo fiscale. Successivamente, i dati personali relativi all'esecuzione del contratto verranno conservati per un periodo non eccedente il termine di prescrizione previsto dalla legge per far eventualmente valere o difendere un diritto in giudizio, in ogni caso non verranno conservati per più di dieci anni dall'acquisizione. Nello specifico i dati verranno conservati per un massimo di 10 anni.

#### **5. Diritti dell'interessato:**

In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del Titolare del trattamento, ai sensi degli artt. 15 — 22 del GDPR, che per Sua comodità riassumiamo di seguito.

In particolare, Lei ha il diritto:

- di ottenere la cessazione del trattamento nei casi in cui i suoi dati personali siano trattati per fini di marketing diretto, anche in relazione a servizi identici a quelli già acquistati dalla nostra Società (*c.d. diritto di opposizione*);
- di ottenere informazioni in relazione alle finalità per cui i Suoi dati personali sono trattati, al periodo del trattamento e ai soggetti cui i dati sono comunicati (*c.d. diritto di accesso*);
- di ottenere la rettifica o integrazione dei dati personali inesatti che La riguardano (*c.d. diritto di rettifica*);
- di ottenere la cancellazione dei dati personali che La riguardano nei seguenti casi:
  - a. i dati non siano più necessari per le finalità per le quali sono stati raccolti;
  - b. Lei abbia ritirato il Suo consenso al trattamento dei dati qualora essi siano trattati sulla base del Suo consenso;
  - c. Lei si sia opposto al trattamento dei dati personali che La riguardano nel caso in cui essi siano trattati per un nostro legittimo interesse; oppure
  - d. il trattamento dei suoi dati personali non sia conforme alla legge.
- di ottenere che i dati personali che La riguardano siano solo conservati senza che di essi sia fatto altro uso nei seguenti casi:
  - e. Lei contesti l'esattezza dei dati personali, per il periodo necessario a consentirci di verificare l'esattezza di tali dati personali;
  - f. il trattamento sia illecito ma Lei si opponga comunque alla cancellazione dei dati personali da parte nostra;
  - g. i dati personali Le siano necessari per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria;

- h. Lei si sia opposto al trattamento e si sia in attesa della verifica in merito all'eventuale prevalenza dei nostri motivi legittimi al trattamento rispetto a quelli dell'interessato (c.d. *diritto di limitazione*);
- di ricevere in un formato di uso comune, leggibile da dispositivo automatico e interoperabile i dati personali che La riguardano trattati con mezzi automatizzati, se essi siano trattati in forza di contratto o sulla base del Suo consenso (c.d. *diritto di portabilità*).

Tuttavia, Le segnaliamo che la conservazione dei dati personali da parte della Società è lecita qualora sia necessaria per consentirle di adempiere un obbligo legale o per accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria (c.d. *diritto di cancellazione*).

Le ricordiamo infine che Lei ha diritto di rivolgersi al Garante per la protezione dei dati personali (Piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma RM) per far valere i Suoi diritti in relazione al trattamento dei Suoi dati personali.

Qualsiasi richiesta rivolta al titolare o al responsabile può essere trasmessa anche mediante lettera raccomandata, o posta elettronica attraverso i riferimenti riportati a seguire.

#### **6. Titolare e responsabile del trattamento:**

Il titolare del trattamento è Di Lorenzo Immobiliare srl, con sede legale in Tortoreto (TE) alla via Giorgio da Castelfranco, 10, P.Iva/C.F.01576740672.

L'elenco dei responsabili del trattamento dei dati personali è disponibile presso gli uffici del Titolare e può essere richiesto mediante l'invio di una mail all'indirizzo: [dilorenzoimmobiliare@yahoo.it](mailto:dilorenzoimmobiliare@yahoo.it)

#### **7. Attività di marketing, sondaggi, ricerche di mercato e newsletter:**

Non vengono effettuati dal titolare attività di indagini di mercato e/o sondaggi attraverso società esterne, al fine di misurare il livello di soddisfazione relativo ai servizi erogati.

Non vengono effettuati dal titolare attività di marketing attraverso l'invio di newsletters o simili comunicazioni.

#### **8. Profilazione**

Non viene effettuata dal titolare attività di profilazione, secondo quanto dispone l'art.4 GDPR 679/2016 per profilazione si intende "qualsiasi forma di trattamento automatizzato di dati personali consistente nell'utilizzo di dati personali per valutare determinati aspetti personali relativi ad una persona fisica, in particolare per analizzare o prevedere aspetti riguardanti il rendimento professionale, la situazione economica, la salute, le preferenze personali, gli interessi, l'affidabilità, il comportamento, l'ubicazione o gli spostamenti di detta persona fisica"

### **CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI REGOLAMENTO UE 2016/679**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dichiara di aver ricevuto le informazioni di cui all'art.13 del Regolamento UE 2016/679, in particolare riguardo ai diritti riconosciuti dallo stesso Regolamento 2016/679 e pertanto

**acconsente**

**non acconsente**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti del Regolamento 2016/679, al trattamento dei dati personali, con le modalità e per le finalità indicate nell'informativa stessa.

luogo e data

firma